

ZÁPIS č. 01/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Domousnice,

konaného ve čtvrtek 14. 02. 2023 od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Domousnicích.

I. Zahájení zasedání.

Zasedání zastupitelstva obce Domousnice (dále jako zastupitelstvo) bylo řádně svoláno (příloha č.4) a bylo zahájeno v 17:10 hodin svolávajícím, starostou Josefem Dražilem (dále jako předsedající).
Byly předloženy k podpisu listiny přítomných zastupitelů a přítomné veřejnosti. Které jsou součástí tohoto zápisu jako přílohy č.2 a č.3.

Přítomní členové zastupitelstva: 6
Nepřítomní členové zastupitelstva: 1

Předsedající prohlásil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle ustanovení §92 odst. (3) a §87 128/2000 Sb. zákona o obcích).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno (§ 91 odst. 1 a § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.) (příloha č.4)

II. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Předsedající navrhl **ověřovatele zápisu:**

Luboš Hrdý
Jan Středa

a zapisovatelku:

Bc. Jiřina Čábelková

Nikdo nevznesl námitku ani protinávrh.

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽELI SE: 0

NEPŘÍTOMNI: 1

III. Schválení navrženého programu zasedání:

1. Pozemek hřiště – smlouva o výpůjčce
2. Soudní spor – budova školy
3. Diskuze

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0 • NEPŘÍTOMNI: 1

III./1. Pozemek hřiště – smlouva o výpůjčce

Než doběhne bezplatný převod pozemku p.č. 764/6 vlastněný z ¼ Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, schválený na zasedání zastupitelstva obce č.3/2022 ze dne 19.5.2022, je potřeba schválit smlouvu o výpůjčce.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0 NEPŘÍTOMNI: 1
Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o výpůjčce.

III./2. Soudní spor – budova školy

Dne 11. 01. 2023 proběhl soud s p. Donátem na dlužnou částku 290 660,- Kč. Soudkyně považuje za spornou skutečnost mezi účastníky výši nájemného – zda 8000 Kč nebo 4000 Kč a též i kompenzaci za dodávky el. energie ve výši 50 000 Kč ročně. Soud navrhuje účastníkům zvážit smír, který by zakotvil povinnost žalovaného uhradit nájemné ve výši 4000 Kč měsíčně a el. energii řádně uhrazenou obcí po započtení částky 50 000 Kč na rok. Pokud nedojde ke smíru bude soud pokračovat.

Komentář p. Donáta: Původní smlouva z r. 2002 nezohledňovala známé skutečnosti (stav budovy a nutné investice, nefunkční/havarijní stav topení, vody, rozvodů). Po 8 letech p. Donát přinesl návrh nové smlouvy, p. Endlerová odmítla tuto novou smlouvu a prodloužila stávající. Z funkčních důvodů prováděl p. Donát veškeré nezbytné práce, které byly potřeba k tomu, aby mohl v budově podnikat (např. výměna vodárny, rozvodů vody, odpady, vytápění, elektřina).

Nová smlouva (se snížením nájmu a dotováním elektřiny) byla připravena k podpisu za podmínky, že bude v budově vyklizena jedna místnost nahoře a chodba pro potřeby obce. Bohužel p. Donát lhůtu k vyklizení nestihl a tak byl požádán o vyklizení celého objektu a ukončení činnosti v budově.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELISE: 0 NEPŘÍTOMNI: 1
Zastupitelstvo odkládá schválení návrhu smíru do příštího ZZO.

III./3. Diskuze

Seznam příloh k zápisu č.01/2023 ze zasedání zastupitelstva obce.

Příloha č.1: Souhrn všech přijatých usnesení na zasedání zastupitelstva obce Domousnice č.01/2023. (1 list)

Příloha č.2: Prezenční listina členů zastupitelstva obce Domousnice. (1 list)

Příloha č.3: Prezenční listina přítomné veřejnosti. (1 list)

Zasedání bylo ukončeno v 19:00 hodin

Ověřovatelé zápisu:

Luboš Hrdý

Jan Středa

Zapsala: Bc. Jiřina Čábelková

Starosta: Josef Dražil

Zápis vyhotoven dne: 20. 02. 2023

Vyvěšeno na elektr. vývěsce dne:

Sejmuto z elektr. vývěsky dne:

Odkaz na stránkách obce: <https://domousnice.cz/>

