

# Obec Domousnice vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu zpracování návrhu Územního plánu Domousnice

## 1. Zadavatel:

Obec Domousnice, zastoupená Lubošem Pastorkem  
Adresa: Domousnice 19. 294 48 Domousnice  
IČ: 00237728

## 2. Vymezení předmětu zakázky:

Předmětem plnění zakázky je zpracování:

- doplňujících průzkumů a rozborů jako podkladu pro vypracování návrhu zadání Územního plánu Domousnice
- návrhu Územního plánu Domousnice, v rozsahu celého území obce Domousnice podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a souvisejících prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška ÚPČ"), a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "vyhláška OPVÚ").
- vyhodnocení vlivů Územního plánu Domousnice na udržitelný rozvoj území, jestliže bude požadováno, podle stavebního zákona a vyhlášky ÚPČ

v rozsahu uvedeném v příloze č. 1.

Formální náležitosti předmětu plnění jsou uvedeny v příloze č. 2.

## 3. Doba a místo plnění zakázky:

Zahájení díla: 3.2. 2020

Doba plnění jednotlivých výkonových etap (předání etapy zadavateli ke kontrole správnosti a úplnosti): dle dohody

Dílo je dokončeno oboustranným popisem protokolu o předání poslední výkonové etapy.

## 4. Nabídka musí obsahovat:

- a) Základní údaje o uchazeči včetně doložení kvalifikačních předpokladů daných § 24 stavebního zákona a zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Neprokáže-li uchazeč některý z kvalifikačních předpokladů, zadavatel ho z další účasti na veřejné zakázce vyloučí.
- b) Výši nabídkové ceny bez DPH a s DPH podle jednotlivých etap dle přílohy č. 1 tohoto dokumentu:
  - Cena bude platná po celou dobu plnění zakázky. V ceně budou obsaženy všechny práce a činnosti nutné ke splnění veřejné zakázky.
  - Cena uvedená v nabídce bude závazná po celou dobu trvání zakázky, a to i v případě, že smlouva o dílo bude uzavřena pouze na část veřejné zakázky a formou dodatků budou upraveny podmínky v případě požadavků dotčených orgánů na zpracování jednotlivých vyjmenovaných součástí územně plánovací dokumentace, které v současné době nelze předem stanovit.
  - Nabídková cena bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
  - Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
  - Celková nabídková cena za dílo bude rozdělena na:
    - Cenu za doplňující průzkumy a rozborů bez DPH a včetně DPH s uvedením sazby DPH.

- Cenu za návrh územního plánu bez DPH a včetně DPH s uvedením sazby DPH.
- Cenu za dokumentaci posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území bez DPH a včetně DPH s uvedením sazby DPH.
- Cenu za jednotlivé etapy rozdělenou podle požadavku na zpracování posouzení vlivu na udržitelný rozvoj území bez DPH a včetně DPH s uvedením sazby DPH.

Jestliže nebude požadováno vyhotovení dokumentace posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území, celková cena za dílo se snižuje o cenu za vyhotovení dokumentace posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území.

- c) Dobu plnění zakázky podle jednotlivých etap v týdnech, délka záruky a záruční podmínky.
- d) Souhlas s uzavřením smlouvy dle návrhu smlouvy o dílo připojeného k poptávce.
- e) Reference o obdobných zakázkách vyhotovených uchazečem.

Vybraný uchazeč před podpisem smlouvy doloží:

- čestné prohlášení o tom, že splňuje následující kritéria (u právnické osoby podepsané osobou oprávněnou jednat jejím jménem):
  - není v likvidaci (jde-li o právnickou osobu)
  - v uplynulých 3 letech proti němu nebyl prohlášen konkurs nebo konkurs nebyl zrušen pro nedostatek majetku
  - nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky
  - nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nebo ne pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, s výjimkou případů, kdy bylo povoleno splácení ve splátkách a není v prodlení se splácením splátek
- čestné prohlášení o tom, že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo nedošlo k zahlazení odsouzení trestného činu, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, jde-li o fyzickou osobu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat a prohlášení učinit statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, vedoucí organizační složky zahraniční právnické osoby nebo statutárním orgánem pověřený zástupce

#### 5. Platební podmínky:

Zadavatel neposkytuje zálohu. Faktury za jednotlivé výkonové etapy zakázky budou uhrazeny až po řádném předání příslušné etapy díla bez vad a nedodělků.

#### 6. Další podmínky zakázky:

Nedostatečná informovanost, mylné chápání této výzvy, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

Základními kritérii pro hodnocení zakázky jsou:

- nabízená cena
- doba plnění
- reference.

Žádné kritérium nemá zvýšenou hodnotící váhu. Uvedená kritéria budou hodnocena ve vzájemných souvislostech k určení nabídky nejvíce vyhovující potřebám zadavatele a účelu zadání zakázky malého rozsahu při dodržení zásad uvedených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky nebo výzvu zrušit bez udání důvodu a právo na změnu, doplnění nebo upřesnění podmínek výzvy. Zadavatel má právo měnit rozsah díla.

Zadavatel a každý uchazeč nese své náklady poptávkového řízení.

**V řízení o výběru této veřejné zakázky malého rozsahu se nepostupuje podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

### 7. Podání nabídek

Zájemci o tuto zakázku doručí svoji nabídku osobně nebo poštou na Obecní úřad Domousnice, Domousnice 19, 294 48 Domousnice do 15.1.2020 v zalepené obálce označené: **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Zpracování Územního plánu Domousnice – NEOTEVÍRAT** a adresou, na niž je možné nabídku vrátit. Dále musí být opatřena na uzavření razítkem nebo podpisem uchazeče.

8. Oznámení o přidělení zakázky bude vybranému uchazeči odesláno nejpozději do 30 dnů od lhůty uvedené v bodě 7.

V Domousnici dne 11.12.2019

